

Ключевые события в 4 квартале 2022 года



Новости Компании:

■ Проект «Приморский квартал»:

- Сумма по заключенным в IV кв. 2022 г. договорам составила 2,1 млрд руб., продано 129 квартир, 10 коммерческих помещений и 61 машиноместо. Всего в проекте продано 78% квартир
- 3 очередь: введен в эксплуатацию жилой дом на 1575 квартир. Очередь полностью введена в эксплуатацию
- 4 очередь: продолжается возведение монолитного каркаса и ограждающих конструкций

■ Проект «Петровская Слобода» - ЖК «Речка» :

- Сумма по заключенным в IV кв. 2022 г. договорам составила около 170 млн руб., продано 19 квартир и 14 кладовых. Всего в проекте продано 70% квартир
- Ведется отделка мест общего пользования и наладка инженерных систем
- Получено заключение о соответствии построенного объекта требованиям проектной документации.
- Ввод в эксплуатацию планируется в I кв. 2023 г.



Ключевые события в 4 квартале 2022 года



Новости Компании:

- **Проект «Колпино» и «Санино»:**
 - Получены положительные заключения экспертизы проектной документации
 - Поданы документы для получения Разрешений на строительство
- **Проект «Евгеньевская»**
 - Завершена разработка эскизного проекта
- **Проект «Новосаратовка»:**
 - Утвержден Проект планировки территории
 - Начата процедура деления участков в соответствии с проектом межевания
- **Проект «Моисеенко»:**
 - Откорректирован эскиз проекта, получено обновленное заключение КГИОП
 - Подготовлены документы для согласования архитектурно-градостроительного облика (АГО)
- **Проект «Скорход»:**
 - Принято решение о реконструкции одного из корпусов общей площадью около 9 400 кв.м. в апартаменты
 - Заключен договор с проектировщиком. Ведется разработка эскиза